

京华科技园大门及功能用房重建工程招标公告

深圳市中鹏项目管理有限公司（以下简称“采购代理机构”）受采购人委托，就京华科技园大门及功能用房重建工程进行公开招标，欢迎符合资格条件的投标人前来投标。京华科技园大门及功能用房重建工程的潜在投标人应在深圳市龙岗区龙城街道爱联社区陂头背新村三区16号401获取招标文件，并于2025年01月20日15点00分（北京时间）前递交投标文件。

一、项目基本情况

1. 项目编号：ZPZB2024118
2. 项目名称：京华科技园大门及功能用房重建工程
3. 预算金额：人民币 1099337.73 元
4. 最高限价：人民币 1099337.73 元
5. 采购需求：
 - (1) 标的名称：京华科技园大门及功能用房重建工程
 - (2) 标的数量：1 项
 - (3) 简要技术需求或服务要求：详细内容请参阅招标文件第二章《招标项目需求》
6. 合同履行期限：详见招标文件

二、申请人的资格要求

- 1、投标人为具有独立法人资格或是具有独立承担民事责任能力的其它组织。（提供营业执照或事业单位法人证书等证明资料扫描件，原件备查）；
- 2、投标人具有有效期内的建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级（或以上）资质；
- 3、投标人具有有效期内的建设行政主管部门颁发的安全生产许可证；
- 4、参与本项目投标前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（须按本项目投标文件格式要求提供《投标及履约承诺函》加盖投标人公章）；
- 5、本项目不接受联合体投标，不允许转包、分包；
- 6、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得同时参加此项目的投标活动（须按本项目投标文件格式要求提供《投标及履约承诺函》加盖投标人公章）；
- 7、为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应



商，不得再参加该采购项目的其他采购活动（须按本项目投标文件格式要求提供《投标及履约承诺函》加盖投标人公章）；

8、投标人未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单及政府采购严重违法失信行为记录名单（“信用中国”（www.creditchina.gov.cn）“信用服务”栏的“重大税收违法失信主体”、“失信被执行人”，“中国政府采购”（www.ccgp.gov.cn）“政府采购严重违法失信行为记录名单”，以及“深圳市政府采购监管网”（zfcg.sz.gov.cn）为投标人信用信息查询渠道，相关信息以开标当日的查询结果为准。由采购代理机构查询，投标人无需提供证明材料）。

三、获取招标文件

1. 时间：2025年01月08日至2025年01月14日，每天上午09:00至12:00，下午14:30至17:30（北京时间，法定节假日除外）

2. 地点：深圳市龙岗区龙城街道爱联社区陂头背新村三区16号401

3. 方式：现场投标报名或网上投标报名（以上资料均需加盖公章）

（1）现场投标报名：提供以下资料：1）营业执照（或事业法人登记证等证明文件）复印件；2）法定代表人证明书及授权委托书，附上法定代表人身份证复印件及授权代表身份证复印件；3）《报名文件登记表》；4）资格要求中其他资质证明文件。

（2）网上投标报名：发送报名资料至我司邮箱进行报名登记及获取招标文件，邮箱地址：977375329@qq.com。报名邮件需附以下资料：1）营业执照（或事业法人登记证等证明文件）复印件；2）法定代表人证明书及授权委托书，附上法定代表人身份证复印件及授权代表身份证复印件；3）《报名文件登记表》；4）资格要求中其他资质证明文件；5）购买标书费用银行转帐凭证。报名时间以邮件收到时间为准，工作人员将在第二个工作日与报名资料完整的投标人联系。

（3）投标人可到采购代理机构网站（<http://www.zpxmg1.cn>）下载中心免费下载《报名文件登记表》。

（4）标书发售联系人及联系方式：郑工，0755-28452351。

售价：500.00元（售后不退）

开户行名称及账号

开户行：中国银行股份有限公司深圳龙城支行

账户名称：深圳市中鹏项目管理有限公司

账号：754975363347



备注：用于购买采购文件及中标服务费付款。

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

1. 时间：2025 年 01 月 20 日 15 点 00 分（北京时间）

2. 地点：深圳市福田区振中路 168 号京华大厦五楼深圳市京华电子股份有限公司党建活动室

五、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。

六、其他补充事宜

项目相关公告发布网站：

深圳市京华电子股份有限公司管网：<http://www.jingwah.com/>

深圳市中鹏项目管理有限公司管网：<http://www.zpxmgl.cn>

七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系

1. 采购人信息

名 称：深圳市龙岗京华电子有限公司

地 址：深圳市龙岗区平湖街道良安田社区良白路 187 号京华智能产业科技园

联系方式：丘工 15813375926

2. 采购代理机构信息

名 称：深圳市中鹏项目管理有限公司

地 址：深圳市龙岗区龙城街道爱联社区陂头背新村三区 16 号 401

联系方式：郑工 0755-28452351

3. 项目联系方式

项目联系人：郑工

电 话：0755-28452351

